



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-931 от 23 ИЮН 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 июня 2022 г. № 21-01-06-5274

разрешает ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» («НОВОГОР-Прикамье») (ИНН: 5902817382, ОГРН 1035900082206), место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Свиязева, д.35)

размещение объекта: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (проектирование сетей водоотведения от существующей сети водоотведения Д=1000 мм по ул. Емельяна Ярославского до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Яблочкова, 3 (1,2,3 этапы).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный

Территория, расположена в зоне с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать Правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

ООО «НОВОГОР-Прикамье» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «НОВОГОР-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка. Масштаб 1:2000

Объект:

Проектирование сетей водоотведения от существующей сети водоотведения
Д=1000мм по ул. Емельяна Ярославского до первых колодцев на выпусках
канализации жилого дома по ул. Яблочкова, 3 (1,2,3 этапы).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Яблочкова

Площадь земельного участка: 3У1 - 1284.35 м2

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешённого использования: для строительства сети канализации

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 2 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:44:13616:187
- от 2 точки до 3 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:44:13616:192
- от 3 точки до 1 точки - свободные муниципальные земли
- от 6 точки до 16 точки - свободные муниципальные земли
- от 16 точки до 17 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89792
- от 17 точки до 6 точки - свободные муниципальные земли

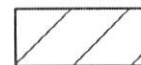
Каталог координат

№п/п	X	Y
1	513187.48	2231795.30
2	513195.24	2231797.84
3	513205.79	2231799.86
4	513204.96	2231805.90
5	513203.83	2231813.78
6	513192.50	2231811.77
7	513184.22	2231811.10
8	513166.38	2231807.84
9	513166.34	2231808.05
10	513156.51	2231806.23
11	513156.55	2231806.05
12	513146.69	2231804.25
13	513146.65	2231804.46
14	513136.83	2231802.64
15	513136.87	2231802.46
16	513125.49	2231800.41
17	513126.47	2231783.60
1	513187.48	2231795.30

Условные обозначения:

— K1 —

3У1



проектируемая сеть канализации

условный номер земельного участка

вновь образованная граница

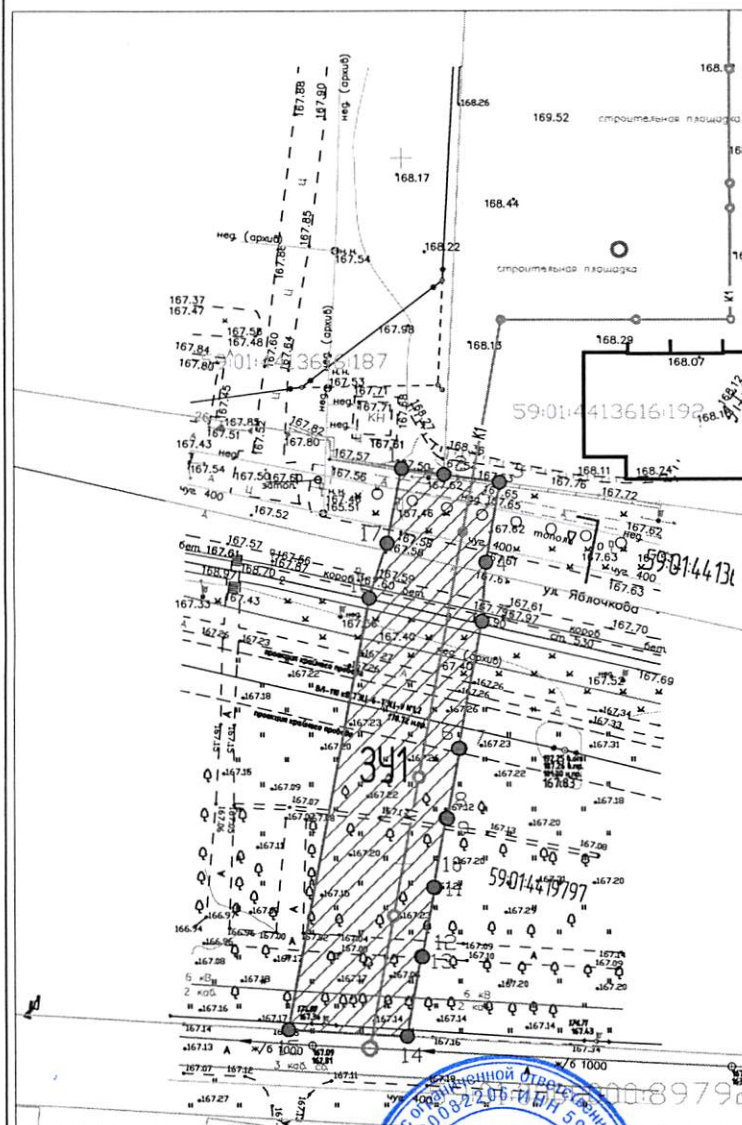
существующая часть границы, имеющиеся
в ГКН сведения о которой достаточны
для определения её местоположения

кадастровый номер земельного участка

59:01:4311079:1038

59:01:4311074

номер кадастрового квартала



Заявитель:

Батмеев В.С.

МП
(для юридических лиц)

Верно